

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) - VERSI UMUM

Nama Penerbit : PT BPR Gunung Kawi	Jenis Produk : Kredit
Nama Produk : Kredit Umum Multiguna	Deskripsi Produk : Pinjaman dengan pembayaran angsuran bulanan untuk berbagai kebutuhan yaitu Modal Kerja, Investasi, dan/atau Konsumtif.
Mata Uang : IDR / Indonesia Rupiah	

FITUR UTAMA KREDIT
BIAYA

Plafon : Rp.1.000.000,- s/d Maksimal ≤ BMPK	Administrasi : 0,1% x Plafon x (Tenor – 1)
Suku Bunga* : 1% s/d 1,3% per Bulan	Provisi : 2% dari Plafon
Sifat Bunga : Fixed (tetap selama kredit)	Materai : Sesuai pemakaian di dokumen
Cara Hitung Bunga : Anuitas	Asuransi : Sesuai tarif dari rekanan Asuransi
Tenor : Maksimal 60 bulan	Foto Akad & Agunan : Rp.5.000,-
Agunan : Sertifikat Tanah atau BPKB	Tabungan Wajib : Rp.10.000,-
Angsuran** : Pembayaran Angsuran dengan:	Pengikatan Agunan : Mulai dari Rp.225.000,- atau sesuai invoice dari notaris
<input type="checkbox"/> Pokok dan Bunga dibayar rutin setiap bulan.	
<input type="checkbox"/> Bunga setiap bulan, Pokok pada saat jatuh tempo.	

*) Berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan.
 **) Sesuai Penjadwalan (pembayaran pertama pada bulan depan setelah pencairan kredit).

* Suku bunga berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan dan dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kebijakan bank.

MANFAAT
RISIKO

<ol style="list-style-type: none"> Kredit Multiguna dengan sistem pembayaran angsuran per bulan dapat untuk memenuhi berbagai macam kebutuhan Anda baik primer maupun sekunder. Pelayanan dan proses kredit cepat. Suku bunga kredit kompetitif. Jangka waktu kredit fleksibel sesuai dengan kemampuan membayar. Dapat diberikan kepada seluruh sektor usaha. 	<ol style="list-style-type: none"> Denda 0,05% per hari dari kewajiban angsuran tertunggak, dan apabila setelah jatuh tempo kredit denda 0,10% per hari. Tambahan biaya yang muncul apabila kredit Anda macet maupun pelunasan kredit yang dipercepat. Tercatatnya riwayat kredit Anda pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) ketika Anda menunggak pembayaran. Agunan Anda dapat diambil alih apabila Anda tidak dapat memenuhi kewajiban pembayaran sesuai perjanjian.
--	---

PERSYARATAN DAN TATA CARA

<p>Nasabah wajib melengkapi dokumen sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> Debitur Perorangan <ul style="list-style-type: none"> ✓ Fotokopi KTP (suami dan istri). ✓ Fotokopi Kartu Keluarga (KK). ✓ Fotokopi Akta Nikah / Cerai / Kematian (jika relevan). ✓ Fotokopi NPWP. ✓ Fotokopi rekening listrik atau air terbaru. Debitur Badan Usaha <ul style="list-style-type: none"> ✓ Fotokopi Akta Pendirian dan Perubahannya. ✓ Fotokopi KTP Direksi dan Komisaris. ✓ Fotokopi NPWP Badan Usaha. ✓ Fotokopi SIUP, TDP, dan NIB. ✓ Laporan keuangan terakhir. ✓ Fotokopi rekening koran 3 bulan terakhir. Dokumen Pendukung Lainnya: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Fotokopi mutasi rekening tabungan atau rekening bank. ✓ Fotokopi legalitas dokumen jaminan. ✓ Fotokopi data penghasilan atau usaha, meliputi: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Surat keterangan kerja dan slip gaji (untuk karyawan). ▪ Surat izin praktik dan laporan keuangan (untuk profesional). ▪ Laporan keuangan usaha (untuk pengusaha/badan hukum). 	<ol style="list-style-type: none"> Ketentuan Tambahan: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mengisi formulir permohonan kredit. ✓ Calon debitur wajib cakap hukum. ✓ Memenuhi persyaratan lain yang ditetapkan oleh Bank. <p>Anda dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Customer Service : 024-35536823 ✓ Email : contactcenter@bprgunungkawi.com ✓ Web : bprgunungkawi.com
---	---

SIMULASI PERHITUNGAN BUNGA

Contoh : Plafon pinjaman sebesar **Rp.100.000.000,-** dengan jangka waktu **12 bulan** dan bunga **1% per bulan**, maka perhitungan angsuran per bulan adalah sebagai berikut:

- **Angsuran Pokok:**
Pokok / Jangka waktu bulan = Rp.100.000.000,- / 12 = Rp. 8.333.333,-
- **Angsuran Bunga:**
Pokok x bunga per bulan = Rp.100.000.000,- x 1% = Rp.1.000.000,-
- **Total Angsuran per bulan:**
Angsuran Pokok + Angsuran Bunga = Rp.8.333.333,- + Rp.1.000.000,- = Rp.9.333.333,-

Jumlah Pokok Pinjaman	Total biaya pinjaman*	Total Bunga Selama Jangka Waktu	Total yang dibayar Nasabah**
Rp.100.000.000,-	Rp.xx.,-	Rp.12.000.000,-	Rp.112.000.000,-

*) Total dana yang dibayarkan nasabah hingga lunas sudah termasuk pokok dan bunga, namun **belum termasuk biaya-biaya lain** yang mungkin timbul atas pinjaman nasabah.

***) Simulasi ini hanya merupakan contoh ilustrasi dan **tidak dapat dijadikan dasar atau acuan pasti** dalam pengajuan kredit.

INFORMASI TAMBAHAN

1. Setiap debitur hanya diperbolehkan memiliki 1 (satu) nomor induk nasabah (CIF) dan diperbolehkan memiliki lebih dari 1 (satu) Rekening Pinjaman.
2. Produk kredit ini diperuntukkan bagi nasabah perorangan dan nasabah perusahaan.
3. Tabungan untuk pencairan dan pembayaran kredit adalah Produk Tabungan pada PT BPR Gunung Kawi.
4. Simulasi jadwal pembayaran disampaikan melalui lembaran lain yang merupakan bagian tak terpisahkan dari Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini.
5. BPR tidak mengenakan biaya tambahan apapun diluar dari informasi biaya yang telah disampaikan pada RIPLAY ini. Apabila ada informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko akan dilakukan perubahan RIPLAY serta dapat dikonfirmasi kepada pihak Bank.
6. Biaya yang mungkin timbul apabila kredit macet (notaris, pengambilalihan agunan, lelang, penagihan) menjadi beban debitur.
7. Bank akan menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya risiko, syarat dan ketentuan produk dan layanan ini melalui media publikasi resmi bank dalam 30 hari kerja sebelum efektifnya perubahan.
8. Anda wajib memberikan data informasi yang lengkap dan sesuai dengan kondisi yang sebenarnya, asli (apabila diperlukan oleh bank), sah, dan terbaru sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
9. Informasi lain mengenai biaya, manfaat, dan risiko dapat diakses melalui website PT BPR Gunung Kawi.

PENAFIAN / DISCLAIMER (PENTING UNTUK DIBACA)

1. **Bank dapat menolak permohonan produk Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.**
2. **Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) ini sebelum menyetujui pembukaan rekening dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) ini.**